



**COMUNE di CARONNO VARESINO**  
**Provincia di Varese**

Piazza Mazzini 2 - 21040 Caronno Varesino (Va) - Tel. 0331/980405 - Fax 0331/982074

Email: [ediliziaprivata@comune.caronnovaresino.va.it](mailto:ediliziaprivata@comune.caronnovaresino.va.it) – [urbanistica@comune.caronnovaresino.va.it](mailto:urbanistica@comune.caronnovaresino.va.it)

P.E.C.: [comune.caronnovaresino@pec.regione.lombardia.it](mailto:comune.caronnovaresino@pec.regione.lombardia.it) – Sito internet: [www.comune.caronnovaresino.va.it](http://www.comune.caronnovaresino.va.it)

Caronno Varesino, 10.04.2024

Spett.le  
Provincia di Varese  
Area 4 Ambiente e Territorio  
P.zza Libertà n. 1  
21100 VARESE  
[istituzionale@pec.provincia.va.it](mailto:istituzionale@pec.provincia.va.it)

Spett.le  
Ufficio Territoriale Regionale, Spazio Regione,  
Agricoltura, Faunistico-Ittico-Venatorio  
Viale Belforte, 22  
21100 VARESE  
[insubriaregione@pec.regione.lombardia.it](mailto:insubriaregione@pec.regione.lombardia.it)

Spett.le  
Sovrintendenza Archeologica, Belle arti e  
paesaggio per le provincie di Como, Lecco,  
Monza e Brianza, Pavia, Sondrio e Varese  
Sezione Beni Architettonici e Paesaggistici  
Via De Amicis, 11  
20123 Milano (MI)  
[sabap-co-lc@pec.cultura.gov.it](mailto:sabap-co-lc@pec.cultura.gov.it)

Spett.le  
Comune di Gazzada  
Via Matteotti, 13/A  
21045 Gazzada Schianno (VA)  
[comune.gazzadaschianno@secmail.it](mailto:comune.gazzadaschianno@secmail.it)

**OGGETTO: *Indizione Conferenza di servizi decisoria ex art. 14, c.2, legge n. 241/1990 come modificato dal D.Lgs 127/2016 in forma semplificata modalità asincrona per “Cambio di destinazione d’uso di suolo boscato per la realizzazione di un nuovo capannone da destinarsi a deposito materiale e deposito mezzi nel comune di Caronno Varesino in Via Morandi e il relativo progetto compensativo da eseguire nel Comune di Gazzada Schianno - rilascio del Nulla osta idraulico, ai sensi dell’art. 97 del R.D. 523/1904”***

<b>U</b>
COMUNE DI CARONNO VARESINO Comune di Caronno Varesino (c_b807)
<b>COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE</b>
Protocollo N.0003031/2024 del 10/04/2024 Classificazione : 6.9 Firmatario: GIULIO TURCONI

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che

- SIMEONI ERMANNNO srl codice fiscale 03124350129 partita IVA. 03124350129 con sede legale nel Comune di Morazzone in Via Pagliate, 23; CAP 21040, in qualità di proprietario dell'area in oggetto, intende trasformare il suolo con copertura forestale per la realizzazione di un nuovo capannone da destinarsi a deposito materiale e mezzi in Via Morandi in Caronno Varesino;
- Le aree coinvolte dal progetto insistono in parte su superficie classificata bosco
- Tale intervento potrà essere eseguita "previa autorizzazione alla trasformazione delle aree boscate interessate dalle opere" su terreni siti in Comune di Caronno Varesino come meglio specificato negli elaborati tecnici allegati alla presente e redatti dal Dr. Agr. Marco Giorgetti in Via Morandi ed individuato catastalmente al NCT/NCU al fg. 9, mapp.li n. 3701, 7624 e 7627;
- Le opere compensative necessitano di rilascio del nulla osta idraulico da parte del Comune di Gazzada Schianno in quanto autorità idraulica competente del reticolo idrico minore comunale

Considerato che l'istanza di cui all'oggetto preclude la trasformazione d'uso delle aree boscate,

Considerato che l'attività è subordinata a più atti di assenso, comunque denominati, da adottare a conclusione di distinti procedimenti di competenza delle Amministrazioni pubbliche in indirizzo;

Visto l'art. 20, comma 3, del D.P.R. 380/2001 e ss.mm. e ii;

Visti gli artt. 14 e seguenti della Legge 7 agosto 1990, n. 241 e ss.mm. e ii.;

### INDICE

Conferenza dei Servizi decisoria ai sensi dell'art 14, c.2 della legge 241/90, da effettuarsi in forma semplificata e in modalità asincrona ai sensi dell'art. 14-bis della medesima legge, per l'acquisizione dei pareri e delle determinazioni, in base alla normativa vigente, degli Enti in indirizzo interessati, per l'approvazione del progetto in oggetto, finalizzata all'esecuzione dei lavori in oggetto;

### COMUNICA

- a) L'oggetto della determinazione da assumere: approvazione, previa acquisizione dei pareri di competenza delle amministrazioni in indirizzo che sono chiamate a rendere sul progetto definitivo per la realizzazione di un nuovo capannone da destinarsi a deposito materiali e deposito mezzi;

La documentazione oggetto della Conferenza e delle determinazioni, le informazioni, i documenti e gli elaborati progettuali a tali fini utili sono depositati e consultabili presso il Settore Tecnico del Comune di Caronno Varesino e gli stessi possono essere visionati e scaricati al seguente link:

<https://drive.google.com/drive/folders/1pwbmZt3TqmrTGeeJaZlCdDEHCj1wmFx2?usp=sharing>

le determinazioni degli enti in indirizzo devono essere trasmesse a mezzo PEC:  
[comune.caronnovaresino@pec.regione.lombardia.it](mailto:comune.caronnovaresino@pec.regione.lombardia.it)

La pratica di trasformazione d'uso del suolo e il progetto di compensazione diretta sono presenti in allegato e sono redatti da Studio Landscape SRLS a firma del Dr. Agr. Marco Giorgetti e costituiti dagli elaborati seguenti

## CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO DI SUOLO BOSCATO

### Relazioni

Codice	titolo
PAE01	Relazione paesaggistica
FOR01	Relazione forestale

### Elaborati grafici

Codice	titolo	tipologia	formato	contenuto
PRE01	Elaborati grafici	Presentazione	A3 Orizzontale	Inquadramento territoriale dell'area in oggetto  Analisi dei vincoli sovraordinati riferiti all'elemento tutelato  Planimetria generale dello stato di fatto e di progetto (base ortofoto) Sezioni ambientali schematiche di progetto  Documentazioni fotografica  Progetto di mitigazione

## PROGETTO DI COMPENSAZIONE DIRETTA

Codice	Titolo
COMP01	Relazione tecnica
CME	Computo Metrico Estimativo delle opere

### Relazioni

Codice	titolo	formato	contenuto
TAV01	Inquadramento	A1 orizzontale	Inquadramento ed estratto catastale relativo all'intervento di sistemazione delle situazioni di dissesto a carico del reticolo idrico minore
TAV02	Documentazione fotografica	A1 orizzontale	Documentazione fotografica dello stato di fatto e punti di rilievo
TAV03	Tavola di progetto	A1 orizzontale	Tavola di progetto - compensazione diretta

### Elaborati grafici

- b) il termine, di cui al comma b) dell'art. 14-bis della L. 241/1990, per la richiesta di integrazioni documentali o chiarimenti (15 gg dalla data di indizione), **è fissato per il giorno 25.04.2024;**
- c) il termine, di cui al comma c) dell'art. 14-bis della L. 241/1990, entro il quale gli enti in indirizzo devono rendere le proprie determinazioni relative alla decisione oggetto della Conferenza, fermo restando l'obbligo di rispettare il termine finale di conclusione del procedimento **è fissato per il giorno 09.07.2024;**  
**le determinazioni devono essere trasmesse a mezzo PEC:**  
[comune.caronnovaresino@pec.regione.lombardia.it](mailto:comune.caronnovaresino@pec.regione.lombardia.it)
- d) Il suddetto termine è stato fissato in novanta giorni in quanto sono coinvolte amministrazioni preposte alla tutela ambientale, paesaggistico-territoriale, dei beni culturali (Art. 14-bis, c. 2 lett. c) della L. 241/1990;
- e) la data entro 10 (dieci) giorni dalla scadenza del termine di cui alla lett. c) nella quale si terrà l'eventuale riunione in modalità sincrona ex art. 14-ter, legge n. 241/1990 **è fissata per il giorno 12.07.2024** (ora e modalità di verrà stabilita in seguito)

Si comunica che la mancata comunicazione della determinazione entro il termine di cui al precedente punto 2, ovvero la comunicazione di una determinazione priva dei requisiti previsti dall'art. 14-bis, c. 3 della L. 241/1990, equivalgono ad assenso senza giustificazioni.

Ai sensi della Legge 7 agosto 1990 n. 241 e ss.mm e ii., si precisa altresì che:

- l'amministrazione procedente è il Comune di Caronno Varesino;
- il Responsabile del Procedimento è **Arch. GIULIO TURCONI**.

Qualsiasi ulteriore informazione o chiarimento potrà essere chiesta rivolgendosi al seguente indirizzo:

Recapiti telefonici:

Tel. Numero unico +390331-980405 - int.4

#### **ALLEGATI:**

progetto ed elaborati elencati sopra, moduli debitamente firmati

Distinti Saluti.

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**  
Arch. Giulio Turconi

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs 82/2005 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*